ANEXOS AL
MODIFICATORIO N°2
CONTRATO N° 3162 2025

BALANCE FINANCIERO CONTRATO DE OBRA CAR-LP-3162-2025

IMPLEMENTAR ACCIONES INTEGRALES DE RESTAURACIÓN, REHABILITACIÓN Y RECUPERACIÓN ECOLÓGICA E HIDROGEOMORFOLÓGICA EN ÁREAS PRIORIZADAS DE IMPORTANCIA AMBIENTAL DE LA CUENCA DEL RÍO NEGRO.

CONTRATISTA	**CONSORCIO ECOCUENCAS**
IDENTIFICACIÓN NÚMERO	**901.984.479-4**
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	**$ 3.887.286.708**

N°	PAGO	PERIODO FACTURADO		MEMORANDO	FECHA	ORDEN DE PAGO	FECHA	VALOR	%	VALOR ACUMULADO	% ACUMULADO	SALDO
1	PAGO 1	6/10/2025	31/03/2026	20263035611	10/04/2026	9437	30/04/2026	$ 218.137.739,00	5,61%	$ 218.137.739	5,61%	$ 3.669.148.969
							VALOR TOTAL FACTURADO	**$ 218.137.739**	**5,61%**			
							VALOR PENDIENTE POR FACTURAR	**$ 3.669.148.969**	**94,39%**			

CARLOS EMILIO GUTIERREZ ULLOA
Subdirector General de Planeación y Ordenamiento Ambiental

ING LUIS FERNANDO CASTAÑEDA
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO ECOCUENCAS
Contratista de obra

MAGDALY ELIZBETH MEGUI QUEVEDO
Directora Técnica de Biodiversidad

ING RICARDO MORENO GARCIA
REPRESENTANTE LEGAL
BIODECCO S.A.S.
Interventor

Proyectó:
David Remolina Amórtegui (Profesional Contratista -DBIO)
Diego Ricardo Rodríguez Pava (Profesional Contratista -DBIO)

VoBo. Abogada Katherine Echeverry Martinez

VoBo. Director Operativo Henry Fabian Castillo Sarmiento

ACTA DE FIJACIÓN DE PRECIOS NO PREVISTOS

CONTRATO No. **CAR-LP-3162 2025**

ACTA DE FIJACIÓN DE PRECIOS NO PREVISTOS No.1

CONTRATO DE OBRA N° 3162-2025

OBJETO DEL CONTRATO

"IMPLEMENTAR ACCIONES INTEGRALES DE RESTAURACIÓN, REHABILITACIÓN Y RECUPERACIÓN ECOLÓGICA E HIDROGEOMORFOLÓGICA EN ÁREAS PRIORIZADAS DE AMBIENTAL Y IMPORTANCIA EN ECOSISTEMAS ESTRATÉGICOS DE LA CUENCA DEL RÍO NEGRO".

CONTRATISTA CONSORCIO ECOCUENCAS

CONTRATO DE INTERVENTORÍA ASOCIADO No 3162-2025

INTERVENTOR BIODECCO S.A.S.

SUPERVISOR DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA RICARDO MORENO GARCIA

APOYO A LA SUPERVISION DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad Aproximada	Costo directo
NP-1 Transporte en animales de carga	Transporte Animales de Carga (transporte menor): Transporte de materiales requeridos para el desarrollo del componente de eliminación de tensionantes - Cercado Alambre de pua	UND	1	$ 7.272.780,00

Se anexa y hace parte de la presente acta, el cuadro de revisión de precios de acuerdo con lo establecido en el contrato anteriormente mencionado y el análisis de precios unitarios

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en Bogotá, D.C., a los

_____ días del mes de _____ de 2026

(Día en letras) (Día en números) (Mes en que se firma el acta) (Año de firma del acta)

(Firma)

(Nombre) ING LUIS FERNANDO CASTAÑEDA
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO ECOCUENCAS
Contratista de obra

(Firma)

(Nombre) MAGDALA LIZBETH AREGUI QUEVEDO
DIRECTORA TECNICA DE BIODIVERSIDAD
SUPERVISIÓN CTO 3162 DE 2025
CAR

(Firma)

(Nombre) ING RICARDO MORENO GARCIA
REPRESENTANTE LEGAL
BIODECCO S.A.S.
Interventor

CAR CUNDINAMARCA	MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA	Versión: 01 FECHA: 01/09/2026

ACTA N° (si aplica)

OBJETO DEL CONTRATO	IMPLEMENTAR ACCIONES INTEGRALES DE RESTAURACIÓN, REHABILITACIÓN Y RECUPERACIÓN ECOLÓGICA E HIDROGEOMORFOLÓGICA EN ÁREAS PRIORIZADAS DE AMBIENTAL Y IMPORTANCIA EN ECOSISTEMAS ESTRATÉGICOS DE LA CUENCA DEL RÍO NEGRO.		
INTERVENTOR		**CONTRATO N°**	
CONTRATISTA	CONSORCIO ECOCUENCAS	**CONTRATO N°**	3162-2025

CAPÍTULO No:	**CAPITULO 2: ACCIONES DE RESTAURACIÓN ECOLÓGICA**	**ITEM No:**	**2.1.1.1**	Eliminación de tensionantes (cerramiento con postes y alambre de púas).	**UNID.**	Kilometro	**UBICACIÓN**	Restauración franja terrestre Río Negro (2025)

Localización	**Descripción**	**Medidas**		**Distancia total Aislamiento**
		Km lineal	**Cantidad**	
Restauración franja terrestre Río Negro (2025)	Eliminación de tensionantes (cerramiento con postes y alambre de púas).	1,00	-9,88	-9,880047

OBSERVACIONES: Para determinar la cantidad distancia de aislamiento, se realizo la distribución de recursos del numeral 2.1.2.2.

Subtotal	-9,88
TOTAL	**-9,880046816**

CAR CUNDINAMARCA	MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA	Versión: 01 FECHA: 01/09/2026

ACTA N° (si aplica)

OBJETO DEL CONTRATO	IMPLEMENTAR ACCIONES INTEGRALES DE RESTAURACIÓN, REHABILITACIÓN Y RECUPERACIÓN ECOLÓGICA E HIDROGEOMORFOLÓGICA EN ÁREAS PRIORIZADAS DE AMBIENTAL Y IMPORTANCIA EN ECOSISTEMAS ESTRATÉGICOS DE LA CUENCA DEL RÍO NEGRO.		
INTERVENTOR		**CONTRATO N°**	
CONTRATISTA	CONSORCIO ECOCUENCAS	**CONTRATO N°**	3162-2025

CAPÍTULO No:	**CAPITULO 2: ACCIONES DE RESTAURACIÓN ECOLÓGICA**	**ITEM No:**	**2.1.1.1**	Eliminación de tensionantes (cerramiento con postes y alambre de púas).	**UNID.**	Kilometro	**UBICACIÓN**	Restauración franja terrestre Río Negro (2025)

DESCRIPCIÓN	**UNIDAD DE MEDIDA**	**Cantidad Unitaria (Condiciones iniciales)**	**Peso unitario (kg/un) (A)**	**PesoTotal (kg) (A)**	**No. Carga x animal (Viaje)**
Alambre de púa (Rollo de 350 metros lineales, calibre 12,5")	Unidad	12,00	30	**360,00**	4,50
Postes cuatro filos (0,1mX0,1mX2m)	Unidad	400	14	**5.600,00**	70,00
Pie Amigos (0,1mX0,1mX2m)	Unidad	40	14	**560,00**	7,00
Inmunizante para madera (galones)	Unidad	3	3,12	**9,36**	0,12
Pintura esmalte multipropósito (Galones)	Unidad	4	3,85	**15,40**	0,19
Disolvente (Galón)	Unidad	8	3,3	**26,40**	0,33
Grapa de 1 1/4X9 pulgadas (Kilo)	Unidad	7	1	**7,00**	0,09
Puntillas de 3 pulgadas (libras)	Unidad	1	0,5	**0,50**	0,01
Transporte de materiales			**69,77**	**6.578,86**	**82**

Localización	**Descripción**	**Medidas**		**Distancia total Aislamiento**
		Carga por mula	**Cargas totales**	
N.P. 1	NP-1 Transporte en animales de carga	94,00	42,00	**3.948,00**

OBSERVACIONES: Para determinar la cantidad dcantidad de viajes se realizo la estimación por el numero de cargas que puede realizar un animal de carga

Subtotal	3.948,00
TOTAL	**3.948,00**

ecocuencas CAR CUNDINAMARCA	MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA	Versión: 01 FECHA: 01/09/2026

ACTA N° (si aplica)

OBJETO DEL CONTRATO	IMPLEMENTAR ACCIONES INTEGRALES DE RESTAURACIÓN, REHABILITACIÓN Y RECUPERACIÓN ECOLÓGICA E HIDROGEOMORFOLÓGICA EN ÁREAS PRIORIZADAS DE AMBIENTAL Y IMPORTANCIA EN ECOSISTEMAS ESTRATÉGICOS DE LA CUENCA DEL RÍO NEGRO.		
INTERVENTOR		**CONTRATO N°**	
CONTRATISTA	CONSORCIO ECOCUENCAS	**CONTRATO N°**	3162-2025

CAPÍTULO No:	**CAPITULO 2: ACCIONES DE RESTAURACIÓN ECOLÓGICA**	**ITEM No:**	**2.1.2.2.**	Siembra de cobertura de herbáceas	**UNID.**	Hectarea	**UBICACIÓN**	Restauración franja terrestre Río Negro (2025)

Localización	**Descripción**	**Medidas**	**Área Total**
		Distancia	
Restauración franja terrestre Río Negro (2025)	Siembra de cobertura de herbáceas	-30,00	-30,00

OBSERVACIONES: Para determinar la cantidad distancia de aislamiento, se realizo la distribución de recursos del numeral 2.1.2.2.

Subtotal	-30,00
TOTAL	**-30,00**

CARLOS EMILIO GUTIERREZ ULLOA
Subdirector General de Planeación y Ordenamiento Ambiental

MARGARITA ROSA TABARES QUEVEDO
Directora Técnica de Biodiversidad

ING LUIS FERNANDO CASTAÑEDA
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO ECOCUENCAS
Contratista de obra

ING RICARDO MORENO GARCIA
REPRESENTANTE LEGAL
BIODECCO S.A.S.
Interventor

Proyectó: David Remolina Amórtegui (Profesional Contratista -DBIO)
Diego Ricardo Rodríguez Pava (Profesional Contratista -DBIO)
VoBo. Abogada Katherine Echeverry Martinez
VoBo. Director Operativo Henry Fabian Castillo Sarmiento

	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS (APUS) NO PREVISTOS	CÓDIGO:
CUNDINAMARCA		VERSIÓN:2
	CONTRATO DE OBRA N° CAR-LP-3162 2025	FECHA: 01/09/2026
		Página 1 de 1

Objeto:

IMPLEMENTAR ACCIONES INTEGRALES DE RESTAURACIÓN, REHABILITACIÓN Y RECUPERACIÓN ECOLÓGICA E HIDROGEOMORFOLÓGICA EN ÁREAS PRIORIZADAS DE AMBIENTAL Y IMPORTANCIA EN ECOSISTEMAS ESTRATÉGICOS DE LA CUENCA DEL RÍO NEGRO.

N.P.	NP-1 Transporte en animales de carga	UNIDAD
DESCRIPCION	**Transporte Animales de Carga (transporte menor):** Transporte de materiales requeridos para el desarrollo del componente de eliminación de tensionantes - Cercado Alambre de pua	UND

I.MANO DE OBRA

Descripción	UNIDAD	Tarifa	Rendimiento	Vr. Unitario	
0	0	$ -			
0	0	$ -			
0	0	$ -			
				Sub Total	$ -

II.MATERIALES

Descripción	Unidad	Tarifa	Rendimiento	Vr. Unitario	
		$ -			
		$ -			
		$ -			
		$ -			
		$ -			
		$ -			
				Sub Total	$ -

III. EQUIPO

Descripción	Unidad	Tarifa	Rendimiento	Vr. Unitario	
	%	$ -		$ -	
		$ -			
				Sub Total	$ -

IV.TRANSPORTE

Descripción	Distan	Carga	Tarifa	Vr. Unitario	
Transporte Mular (Incluye Arriero y Animal de Carga)	km	94,00	$ 77.370,00	$ 7.272.780,00	
				Sub Total	$ 7.272.780,00

Total costo directo	$ 7.272.780,00
Ajuste al Peso	$ -
Total costo directo	$ 7.272.780,00

ING RICARDO MORENO GARCIA
REPRESENTANTE LEGAL
BIODECCO S.A.S.
Interventor

ING LUIS FERNANDO CASTAÑEDA
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO ECOCUENCAS
Contratista de obra

MODIFICATORIO N° 2 CONTRATO CAR-LP-3162-2025

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS -APU

A. DATOS GENERALES

OBJETO: Implementar acciones integrales de restauración, rehabilitación y recuperación ecológica e hidrogeomorfológica en áreas priorizadas de importancia ambiental y en ecosistemas estratégicos de la cuenca del Río Negro.

B. DATOS ESPECÍFICOS

PRESUPUESTO

CAPITULO	3. Restauración
SUBCAPITULO	Restauración franja terrestre Río Negro
ITEM	2.1.1.1 Eliminación de tensionantes - Cercado Alambre de pua

1	**EQUIPOS**				
ITEMS	**DESCRIPCION**	**UNIDAD DE MEDIDA**	**CANTIDAD (A)**	**VALOR UNITARIO (B)**	**VALOR (AxB)**
1.1.					
	Total equipos eliminación de tensionantes - Cercado alambre de púas				

2	**MATERIALES**				
ITEMS	**DESCRIPCION**	**UNIDAD DE MEDIDA**	**CANTIDAD (A)**	**VALOR UNITARIO (B)**	**VALOR (AxB)**
2.1	Alambre de púa (Rollo de 350 metros lineales, calibre 12,5")	Rollo	12	$ 320.328	$ 3.843.936
2.2	Postes cuatro filos (0,1mX0,1mX2m)	Poste	400	$ 30.146	$ 12.058.400
2.3	Pie Amigos (0,1mX0,1mX2m)	Poste	40	$ 30.146	$ 1.205.840
2.4	Inmunizante para madera (galones)	Galón	3	$ 75.678	$ 227.034
2.5	Pintura esmalte multipropósito (Galones)	Galón	4	$ 115.182	$ 460.728
2.6	Disolvente (Galón)	Galón	8	$ 26.932	$ 215.456
2.7	Grapa de 1 1/4X9 pulgadas (Kilo)	Kilo	7	$ 18.806	$ 131.642
2.8	Puntillas de 3 pulgadas (libras)	Libra	1	$ 12.333	$ 12.333
	Total materiales eliminación de tensionantes - Cercado alambre de púas				**$ 18.155.369**

3	**TRANSPORTE**				
ITEMS	**DESCRIPCION**	**UNIDAD DE MEDIDA**	**CANTIDAD (A)**	**VALOR UNITARIO (B)**	**VALOR (AxB)**
3.1	Alambre de púa (Rollo de 350 metros lineales, calibre 12,5")	Ton	0,456		$ 0
3.2	Postes cuatro filos (0,1mX0,1mX2m)	Ton	4,800		$ 0
3.3	Pie Amigos (0,1mX0,1mX2m)	Ton	0,480		$ 0
3.4	Inmunizante para madera (galones)	Ton	0,014		$ 0
3.5	Pintura esmalte multipropósito (Galones)	Ton	0,019		$ 0
3.6	Disolvente (Galón)	Ton	0,026		$ 0
3.7	Grapa de 1 1/4X9 pulgadas (Kilo)	Ton	0,0070		$ 0
3.8	Puntillas de 3 pulgadas (libras)	Ton	0,0005		$ 0
	Transporte de materiales		**5,8020**	**$ 86.612,00**	**$ 502.526,00**

4	**MANO DE OBRA**				
ITEMS	**DESCRIPCION**	**UNIDAD DE MEDIDA**	**CANTIDAD (A)**	**VALOR UNITARIO (B)**	**VALOR (AxB)**
4.1	Trazado	Jornal	1	$ 83.800	$ 83.800
4.2	Ahoyado	Jornal	6	$ 83.800	$ 502.800
4.3	Transporte menor de insumos	Jornal	2	$ 83.800	$ 167.600
4.4	Inmunización de postes	Jornal	1	$ 83.800	$ 83.800
4.5	Hincado o apizonado de postes	Jornal	4	$ 83.800	$ 335.200
4.6	Pintado de alambre	Jornal	1	$ 83.800	$ 83.800
4.7	Templado y grapado del alambre	Jornal	4	$ 83.800	$ 335.200
Total mano de obra eliminación de tensionantes - Cercado alambre de púas			**19**		**$ 1.592.200**

4	**MANO DE OBRA CALIFICADA**

ITEMS	DESCRIPCION	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD (A)	VALOR UNITARIO (B)	VALOR (AxB)
Total mano de obra eliminación de tensionantes - Cercado alambre de púas			**0**		**$ 0**

5	HERRAMIENTAS	
ITEMS	**DESCRIPCIÓN**	**VALOR TOTAL (A)**
5.1	Herramientas = (5% DEL TOTAL DE MANO DE OBRA. Ítem 4).	$ 79.610
	Total herramientas eliminación de tensionantes - Cercado alambre de púas	**$ 79.610**

7	N.P. 1 TRANSPORTE MULAR				
ÍTEMS	**DESCRIPCIÓN**	Distan (Km)	Carga	Tarifa	Vr. Unitario
7.1	Transporte en Animales de Carga	1	84	$ 77.370,00	$ 6.530.028,00
	Transporte de materiales	**1**	84	**$ 77.370,00**	**$ 6.530.028,00**
	Total transporte mular eliminación de tensionantes - Cercado alambre de púas				**$ 6.530.028,00**

Total costos directos eliminación de tensionantes - Cercado alambre de púas 3162 de 2025 Original	**$ 20.329.705**
Valor total unitario eliminación de tensionantes - Cercado alambre de púas	**$ 26.859.733,00**

ING RICARDO MORENO GARCIA
REPRESENTANTE LEGAL
BIODECCO S.A.S.
Interventor

ING LUIS FERNANDO CASTAÑEDA
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO ECOCUENCAS
Contratista de obra

CUNDINAMARCA	CUADRO PESOS ELEMENTOS	CÓDIGO:
		VERSIÓN:2
	No. CONTRATO CAR-LP-3162 2025	FECHA: 01/09/2026
		Página 1 de 1

Objeto:

IMPLEMENTAR ACCIONES INTEGRALES DE RESTAURACIÓN, REHABILITACIÓN Y RECUPERACIÓN ECOLÓGICA E HIDROGEOMORFOLÓGICA EN ÁREAS PRIORIZADAS DE AMBIENTAL Y IMPORTANCIA EN ECOSISTEMAS ESTRATÉGICOS DE LA CUENCA DEL RÍO NEGRO.

ITEM	CALCULO DE PESO ELEMENTOS	UNIDAD
DESCRIPCION	Determinación de No. de cargas por kilometro de cerca: Transporte en animales de carga para los materiales requeridos para el desarrollo del componente de eliminación de tensionantes - Cercado Alambre de pua	UND

DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	Cantidad Unitaria (Condiciones iniciales)	Peso unitario (kg/un) (A)	PesoTotal (kg) (A)	No. Carga x animal (Viaje)	Carga por animal (kg)
Alambre de púa (Rollo de 350 metros lineales, calibre 12,5")	Unidad	12,00	30	**360,00**	5,14	**70**
Postes cuatro filos (0,1mX0,1mX2m)	Unidad	400,00	14	**5.600,00**	80,00	
Pie Amigos (0,1mX0,1mX2m)	Unidad	40,00	14	**560,00**	8,00	
Inmunizante para madera (galones)	Unidad	3,00	3,12	**9,36**	0,13	
Pintura esmalte multipropósito (Galones)	Unidad	4,00	3,85	**15,40**	0,22	
Disolvente (Galón)	Unidad	8,00	3,3	**26,40**	0,38	
Grapa de 1 1/4X9 pulgadas (Kilo)	Unidad	7,00	1	**7,00**	0,10	
Puntillas de 3 pulgadas (libras)	Unidad	1,00	0,5	**0,50**	0,01	
Transporte de materiales			**69,77**	**6.578,66**	**94,000**	

ING RICARDO MORENO GARCIA
REPRESENTANTE LEGAL
BIODECCO S.A.S.
Interventor

ING LUIS FERNANDO CASTAÑEDA
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO ECOCUENCAS
Contratista de obra